

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Vergadering gemeenteraad van 12/11/2018

**Aanwezig:**

Mark Vos, burgemeester

Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, schepenen

Ivo Thys, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Jan Noelmans, Jo Ruyters, Etienne Gielen, Marc Konings, Agnes Coenegrachts, Rachelle Onclin, raadsleden

Guido Vrijens, waarnemend algemeen directeur

**Verontschuldigd:**

Jan Peumans, Steven Coenegrachts, raadsleden

**Afwezig:**

Claudia Swennen, algemeen directeur

*ROW - Dienst Stedenbouw*

### **7. VOORLOPIGE VASTSTELLING GEMEENTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN COMPENSATIE HAG DOOR DE GEMEENTERAAD**

gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen

gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen

gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen

gelet op de beginselen van behoorlijk bestuur en in het bijzonder het gelijkheidsbeginsel en het transparantiebeginsel

gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan, goedgekeurd door de bestendige Deputatie op 23 augustus 2007

gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid titel II, hoofdstuk II, afdeling 1 en afdeling 4 van 1 september 2009, en latere wijzigingen

gelet op art. 2.2.5 §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening houdende de samenstelling van het dossier:

- een beschrijving en verantwoording van de doelstellingen van het plan;
- een grafisch plan dat aangeeft voor welk gebied of welke gebieden het plan van toepassing is;
- de bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften inzake de bestemming, de inrichting of het beheer en, in voorkomend geval, de normen, vermeld in artikel 4.2.4 van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- een weergave van de juridische toestand;
- een weergave van de feitelijke ruimtelijke toestand en de toestand van het leefmilieu, de natuur en andere relevante feitelijke gegevens;
- de relatie met het ruimtelijk structuurplan of ruimtelijk beleidsplan of de ruimtelijke structuurplannen of ruimtelijke beleidsplannen waarvan het een uitvoering is en, in voorkomend geval, een omschrijving van andere relevante beleidsplannen;
- in voorkomend geval, een zo mogelijk limitatieve opgave van de voorschriften die strijdig zijn met het ruimtelijk uitvoeringsplan en die opgeheven worden;
- de kwaliteitsbeoordeling en, in voorkomend geval, de verklaring, vermeld in artikel 4.2.11, § 7, eerste lid, 2°, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, en, in voorkomend geval, een overzicht van de conclusies van de volgende effectbeoordelingen waarbij aangegeven wordt hoe die geïntegreerd zijn in het plan :

- het planmilieueffectrapport;
- de passende beoordeling;
- het ruimtelijk veiligheidsrapport;
- andere verplicht voorgeschreven of gemaakte effectenrapporten;
- in voorkomend geval de monitoringsmaatregelen in het kader van de uitgevoerde effectbeoordelingen;
- in voorkomend geval, een register, al dan niet grafisch, van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding als vermeld in artikel 2.6.1 van deze codex, een planbatenheffing als vermeld in artikel 2.6.4 van deze codex, of een compensatie als vermeld in boek 6, titel 2 of titel 3, van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- in voorkomend geval, een register, al dan niet grafisch, van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd of een overdruk wordt toegevoegd die aanleiding kan geven tot gebruikerscompensatie als vermeld in het decreet van 27 maart 2009 houdende vaststelling van een kader voor de gebruikerscompensatie bij bestemmingswijzigingen;
- voor de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, in voorkomend geval, een overzicht van de geheel of gedeeltelijk gewijzigde of opgeheven erkennings-, rangschikkings- en beschermingsbesluiten inzake onroerend erfgoed, samen met de gegevens, vermeld in artikel 6.2.5 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met uitzondering van de aanduiding van de plaats van de aanplakking van het bericht over het openbaar onderzoek op het georeferentieplan;
- in voorkomend geval, het grondruilplan, vermeld in artikel 2.1.65 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting;
- in voorkomend geval, de inrichtingsnota, vermeld in artikel 4.2.1 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting;
- in voorkomend geval, een overzicht van de instrumenten waarover samen met het ruimtelijk uitvoeringsplan een beslissing genomen wordt door de bevoegde overheid om die aspecten te regelen of om de maatregelen of voorwaarden te bepalen die de bevoegde overheid op basis van het planningsproces, in het bijzonder de effectbeoordelingen, noodzakelijk acht voor de vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan en die niet geregeld worden met toepassing van punten 1° tot en met 13°.

gelet op de plenaire vergadering van 6 juni 2018 waarbij het dossier gunstig werd geëvalueerd, inclusief de opmerkingen op het verslag van de plenaire vergadering

gelet op de RVR toets (ruimtelijk veiligheidsrapport)

overwegende dat er geen RVR moet worden opgesteld en dat het voorliggend plan niet moet worden voorgelegd aan de dienst veiligheidsrapportering

gelet op de scopingnota die aantoont dat voorliggend plan geen aanzienlijke milieueffecten kan hebben

overwegende de beslissing van de dienst milieueffectenrapportage dat voor het voorliggend plan geen plan-MER moet worden opgesteld

overwegende dat het ontwerp van GRUP Begraafplaats Riemst Deelplan Compensatie AC3 opgesteld werd door Josiane Merken, stedenbouwkundige

gelet op de samenstelling van het dossier:

- Toelichtingsnota
- Stedenbouwkundige voorschriften
- Plan bestaande toestand
- Contouren Grafisch plan

op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

**BESLUIT:** 22 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter

Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Jan Noelmans, Jo Ruyters, Etienne Gielen, Marc Konings, Agnes Coenegrachts en Rachelle Onclin  
1 stem tegen: Ivo Thys

**artikel 1:**

Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Begraafplaats Riemst Deelplan Compensatie AC3, bestaande uit:

- Toelichtingsnota
- Stedenbouwkundige voorschriften
- Plan bestaande toestand
- Contouren Grafisch plan

wordt voorlopig vastgesteld.

**artikel 2:**

Het ontwerp wordt conform de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid titel II, hoofdstuk II, afdeling 1 en afdeling 4 van 1 september 2009 en de latere aanpassingen, onmiddellijk na voorlopige vaststelling opgestuurd naar de bestendige Deputatie van de provincie Limburg, het Departement en naar de Vlaamse regering.

**artikel 3:**

Dit ontwerp zal onderworpen worden aan een openbaar onderzoek gedurende 60 kalenderdagen binnen de dertig dagen na de voorlopige vaststelling.

**artikel 4:**

Het schepencollege wordt opdracht gegeven om, in samenwerking met de ontwerper, het dossier verder te behandelen.

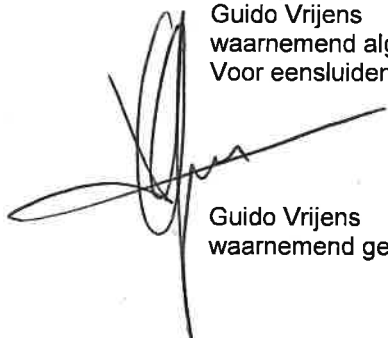
Namens de Raad

get.

Guido Vrijens

waarnemend algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift



Guido Vrijens

waarnemend gemeentesecretaris

get.

Mark Vos  
burgemeester



Mark Vos  
burgemeester

