

Subsidiereglement Ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen

GR-besluit 13/02/2023

ONTWERP-TOELICHTING

Omwille van het gunstige effect van niet-verharde en vergroende voortuinen op het klimaat, de biodiversiteit, de luchtkwaliteit, de waterhuishouding en de gezondheid, met name capteren van fijn stof, vasthouden van CO₂, verminderen van het hitte-eilandeffect, zorgen voor verkoeling, voorkomen van verdroging, buffering van hemelwater, verhogen van de biodiversiteit, verbeteren van de mentale en fysieke gezondheid, dempen van geluid, verhogen van de patrimoniumwaarde en verminderen van verkeersongelukken, wordt gevraagd om het subsidiereglement 'Ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen' goed te keuren.

De nodige kredieten worden voorzien in de begroting onder registratiesleutel MJP001981 AC000000 GEM64902500/0349.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de gemeenteraad akkoord te gaan met dit voorstel.

ONTWERP-BESLUIT

Aanleiding, feiten en context

Daar niet-verharde en vergroende voortuinen fijn stof capteren, CO₂ vasthouden, het hitte-eilandeffect verminderen, voor verkoeling zorgen, verdroging voorkomen, hemelwater bufferen, de biodiversiteit verhogen, de mentale en fysieke gezondheid verbeteren, het geluid dempen, de waarde van ons patrimonium verhogen en het aantal verkeersongelukken verminderen, is het ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen noodzakelijk.

Vergroende voortuinen hebben een luchtzuiverend en koelend effect en zorgen voor een biodiversiteitsverhoging.

Vergroende voortuinen hebben als ecosysteemdienst een belangrijk milieu- en economisch voordeel, zowel voor de eigenaar als voor de gemeenschap.

Er ligt te veel verharding in tuinen.

Bevoegdheden en juridisch kader

22 december 2017: Het Decreet over het Lokaal Bestuur, en latere wijzigingen;

26 maart 2004: Het Decreet betreffende openbaarheid van bestuur, en latere wijzigingen;

29 juli 1991: De wet betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;

De beginselen van behoorlijk bestuur en in het bijzonder het gelijkheids- en transparantiebeginsel;
De Vlaamse Codex van Ruimtelijke Ordening;
Het Vlaams Energie- en Klimaatplan;
Het Lokaal Energie- en Klimaatpact;
Het Klimaatactieplan provincie Limburg;
Het Klimaatadaptatieplan Limburg;
Het hemelwater- en droogteplan;
Het gemeentelijk klimaatactieplan;
De Burgemeestersconvenant.

Motivering

Het ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen is, gezien de klimaat- en biodiversiteitscrisis, noodzakelijk voor klimaatadaptatie en -mitigatie, biodiversiteitsverhoging en de gezondheid van de inwoners.
Het is noodzakelijk om extra te ontharden en meer ruimte te voorzien voor groen.

Om inwoners te overtuigen voortuinen klimaatrobuust in te richten, wordt voorgesteld om het subsidiereglement 'Ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen' goed te keuren.

De nodige kredieten worden voorzien in de begroting onder registratiesleutel MJP001981 AC000000 GEM64902500/0349.

BESLUIT

Artikel 1 - Doel

De gemeente Riemst wil, in het kader van de klimaat- en biodiversiteitscrisis, het vergroenen van privétuinen, dorpskernen en landschap stimuleren en ondersteunen met verschillende beleidsinstrumenten en acties. De gemeente Riemst stimuleert het ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen.

Kwaliteitsvol groen heeft een gunstig effect op het klimaat, de biodiversiteit, de luchtkwaliteit, de waterhuishouding en de gezondheid, met name capteren van fijn stof, vasthouden van CO₂, verminderen van het hitte-eilandeffect, zorgen voor verkoeling, voorkomen van verdroging, buffering van hemelwater, verhogen van de biodiversiteit, verbeteren van de mentale en fysieke gezondheid, dempen van geluid en verhogen van de patrimoniumwaarde.

Ontharde en vergroende voortuinen hebben een verkoelend effect op de omgevingstemperatuur.

Kwaliteitsvol groen maakt de gemeente bijgevolg veerkrachtiger voor de verandering van het klimaat.

Mooie groene voortuinen maken deel uit van privétuinen en het dorpsbeeld.

Binnen de perken van het door de gemeenteraad goedgekeurde budget van gemeente Riemst, en overeenkomstig de bepalingen van dit reglement, kent de gemeente daarom een subsidie toe voor het ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen.

Artikel 2 - Definities

In dit subsidiereglement wordt verstaan onder:

1° **voortuin**: private strook tussen de rooilijn en de voorgevel van de woning of zoals bepaald in de van toepassing zijnde verkavelingsvergunning;

2° **verharding**: een oppervlakte bestaand uit niet-waterdoorlatende materialen zoals niet-waterdoorlatende betonstraatstenen, tegels, klinkers, asfalt, (gepolierd) beton, gefundeerd kunstgras, gebonden steenslag, ...;

3° **open verharding**: een oppervlakte bestaand uit waterdoorlatende materialen zoals kiezel, keien, grastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen, ...;

4° **beplanting**: (streekeigen, niet invasieve) vaste planten, meerjarig bloemrijk grasland (bloemenweide), hagen, struiken, bomen;

5° **bloemrijk grasland**: een inheems meerjarig bloemenweidemengsel dat maximum 1 tot 3 keer per jaar gemaaid wordt;

6° **gazon**: grasmat die meerdere keren per jaar gemaaid wordt.

Artikel 3 - Toepassingsgebied

Het reglement is van toepassing op het ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen op het grondgebied van gemeente Riemst.

Artikel 4 - Begunstigden

§1. De subsidie voor het ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen kan toegekend worden aan:

1. de eigenaar van het perceel;
2. de huurder/vruchtgebruiker mits toestemming van de eigenaar;
3. een vereniging van mede-eigenaars mits toestemming van alle mede-eigenaars.

Artikel 5 - Algemene voorwaarden

§1. Een subsidie voor het ontharden en vergroenen van particuliere voortuinen kan aangevraagd worden als er een (open) verharding van minimum 5m² in de voortuin vervangen wordt door een beplanting met (niet invasieve) vaste planten, meerjarig bloemrijk grasland, gazon, hagen, struiken en/of bomen. De aanplant van éénjarige beplantingen komt niet in aanmerking voor subsidie.

§2. Het gebruik van anti-worteldoek of geotextiel, boomschors en andere materialen bij de beplanting dient vermeden te worden. De aanleg ervan komt bijgevolg niet in aanmerking voor subsidie.

§3. Als de geplande werken in de voortuin op basis van een omgevingsvergunning of andere reglementen vergunningsplichtig zijn, moet ook aan die voorwaarde voorafgaandelijk worden voldaan.

§4. De aanvrager verbindt zich tot de nodige instandhoudingszorg voor het groen waarvoor subsidie wordt verkregen. De gesubsidieerde aanplanting dient minimaal 15 jaar integraal en op dezelfde plaats te blijven staan. Bomen mogen de eerste 30 jaar niet gekapt worden, uitgezonderd bij ziekte en gevaar voor veiligheid.

§5. De aanplanting wordt uitgevoerd conform alle bestaande wetten, reglementen en gebruiken betreffende dergelijke aanplantingen.

§6. De toezichthoudende ambtenaar van de gemeente wordt door de eigenaar toegelaten een controle uit te voeren op de ontharding en de aanplant waarbij de eigenaar de nodige toegang tot zijn eigendom toestaat.

§7. Indien bomen en planten afsterven, dienen deze door de eigenaar te worden vervangen binnen het eerstvolgende plantseizoen. Deze heraanplant wordt niet gesubsidieerd.

§8. De subsidie kan niet bekomen worden indien de ontharding en/of de aanplanting een uitvoering is van een voorwaarde opgelegd in een vergunning of een andere wettelijke verplichting.

§9. De genietter van de subsidie verplicht zich ertoe in alle akten van vervreemding van het onroerend goed, waarop de subsidie slaat, alle verplichtingen van dit reglement op te leggen aan de verkrijger op straffe van terugbetaling van die subsidie. De vervreemding dient ten laatste 1 maand na ingang van de wijziging opgegeven te worden aan de toezichthoudende ambtenaar. Onder vervreemding wordt o.a. verstaan overdracht van het eigendomsrecht van gronden, aangaan of beëindigen van pacht, huur, erfpacht e.d.

Artikel 6 - Bedrag van de subsidie

§1. De subsidie voorzien voor beplanting ter vervanging van (open) verharding bedraagt:

- Gazon ter vervanging van (open) verharding:
 - 50 euro voor de eerste 5m²;
 - 5 euro voor elke bijkomende vierkante meter

- Beplanting of meerjarig bloemrijk grasland ter vervanging van (open) verharding:
 - 100 euro voor de eerste 5m²;
 - 10 euro voor elke bijkomende vierkante meter

Aanplantingen voorzien met (streekeigen) beplanting die zorgen voor meer biodiversiteit (insecten- en vogelvriendelijk) ontvangen een extra subsidie van 2,5 euro per vierkante meter. Enkel en alleen daar waar deze beplanting is geplaatst.

De subsidie bedraagt maximum 400 euro. De subsidie bedraagt maximaal 80% van de bewezen kosten.

§2. Per adres kan éénmalig een aanvraag ingediend worden. Indien het eigendom wordt overgedragen aan een nieuwe eigenaar, kan deze nieuwe eigenaar opnieuw aan aanvraag tot subsidie indienen.

§3. De subsidie kan gecumuleerd worden met eventuele andere subsidies op voorwaarde dat het totale bedrag van de bekomen subsidies de totale kostprijs niet overschrijdt.

§4. Indien het aantal aanvragen het totaal in het gemeentebudget voorziene bedrag overstijgt, zal het toekennen van de subsidies verlopen in functie van de datum van aanvraag tot uitputting van het totaal in het gemeentebudget voorziene bedrag voor het betrokken dienstjaar.

Artikel 7 - Aanvraagprocedure

§1. De aanvraag gebeurt digitaal via het invulformulier op de website van de gemeente Riemst op de pagina 'Premies en toelagen'. De bijlagen dienen geupload te worden.

De aanvraag kan ook gebeuren via het daartoe voorziene aanvraagformulier dat volledig ingevuld en voorzien van de gevraagde bijlagen wordt ingediend bij het gemeentebestuur van Riemst via post Maastrichtersteenweg 2b, 3770 Riemst, via e-mail milieu@riemst.be, of tegen ontvangstbewijs aan het onthaal van het gemeentehuis.

§2. De aanvraag voor de subsidie, inclusief de dossierstukken die gevraagd worden in het aanvraagformulier, moet ten laatste 12 maanden na datum van het betaalbewijs ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen. Inschrijvingsdatum, poststempel of online verzending gelden als bewijs voor de indiendatum.

§3. De aanvraag voor de subsidie is slechts ontvankelijke zodra deze tijdig ingediend en volledig is.

§4. Het college van burgemeester en schepenen beslist of de aanvraag voor subsidie in aanmerking komt.

§5. Het college van burgemeester en schepenen kan nadere voorwaarden stellen betreffende vorm en inhoud van de aanvraag en de aanvraagprocedure.

§6. Het college van burgemeester en schepenen behoudt steeds het recht om aanvragen te weigeren welke niet overeenkomen met de geest van het reglement.

Artikel 8 - Betalingsmodaliteiten

§1. De subsidie wordt uitbetaald na een evaluatie op basis van de bewijsstukken.

§2. De subsidie zal binnen een redelijke termijn na het indienen van het aanvraagformulier worden uitbetaald na beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen.

§3. Het bedrag van de toegekende subsidie wordt overgeschreven op de door de aanvrager in het aanvraagformulier vermelde post- of bankrekening.

Artikel 9 - Sancties

§1. De volgende sancties kunnen afzonderlijk of cumulatief door het college van burgemeester en schepenen worden uitgevaardigd wanneer de aanvrager één of meerdere voorwaarden niet naleeft, en/of onjuiste of onvolledige gegevens meedeelt:

1. de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitbetaalde subsidie;
2. de stopzetting van de procedure tot uitbetaling van de toegekende subsidie;
3. de uitsluiting van de subsidieaanvrager voor verdere subsidiëring in het kader van dit reglement, al dan niet voor een bepaalde tijd.

Artikel 10 - Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 13 februari 2023.

Artikel 11 - Budgetten

De budgetten worden voorzien in de kredieten die zijn ingeschreven onder registratiesleutel MJP001981 AC000000 GEM64902500/0349.

Artikel 12

Dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de financiële dienst van de gemeente.

Artikel 13

Dit besluit wordt kenbaar gemaakt conform de bepalingen van het DLB.