

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Vergadering gemeenteraad van 09/09/2024

Aanwezig:

Mark Vos, burgemeester

Davy Renkens, voorzitter

Christiaan Bamps, Peter Neven, Anja Slangen, Joël L'Hoest, Mieke Loyens, schepenen

Jan Peumans, Marina Pauly, Guy Kersten, Mathieu Eycken, Bert Cilissen, Ludwig Stevens,

Marie-Elise Smets, Dirk Jacobs, Jan Noelmans, Marc Konings, Laura Mulleners, Danny

Lemmens, Anja Huls, Etienne Gielen, Philippe Geelen, raadsleden

Bart Weekers, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Patrick Janssen, Yves Chanson, Hilde Festjens, raadsleden

Sport

22. REGLEMENT TARIEVEN EN HUURVOORWAARDEN GEMEENTELIJKE SPORTACCOMMODATIES

Aanleiding, feiten, context

Het gemeenteraadsbesluit van 13 februari 2017: tarieven gemeentelijke sportaccommodaties dient aangepast te worden met het oog op de ingebruikname van de nieuwe overdekte padelterreinen, grenzend aan de sporthal van Herderen.

Juridische gronden

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017: art.57 handelt over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Gemeenteraadsbesluit van 13 februari 2017 handelt over de tarieven gemeentelijke sportaccommodaties.
- Beleidsdoelstelling BD000022: sportinfrastructuur ontwikkelen en onderhouden.

Adviezen

De dienst sport geeft een gunstig advies.

Sportraad van 30 januari 2024: gunstig advies

Argumenten

Naar aanleiding van het bouwen van overdekte gemeentelijke padelterreinen is het noodzakelijk om deze sportinfrastructuur op te nemen in het reglement 'tarieven en huurvoorwaarden gemeentelijke sportaccommodaties'. Dit is de aanleiding om meerdere artikels in het gemeenteraadsbesluit van 13 februari 2017 te updaten.

Financiële weerslag

De inkomsten op basis van dit reglement zijn begroot en geregistreerd onder de kredietsleutels

- MJP000511 (verhuur sportzalen scholen)
- MJP000512 (verhuur sporthal Riemst)
- MJP000513 (verhuur sporthal Herderen)
- MJP001707 (verhuur tennisterreinen)
- MJP001725 (opbrengsten verhuring padelterreinen).

BESLUIT: Tarieven en huurvoorwaarden

eenparig

INHOUD

HOOFDSTUK I: OPENINGSUREN EN TARIEVEN SPORTACCOMMODATIES

- A. SPORTHALLEN
- B. PADELTERREINEN
- C. OPENLUCHT TENNISVELDEN
- D. SPORT(SCHOOL)INFRASTRUCTUUR
- E. ALGEMEEN

HOOFDSTUK II: RESERVERINGEN EN TOEGANG TOT SPORTACCOMMODATIES

- A. SPORTHALLEN
- B. PADELTERREINEN
- C. OPENLUCHT TENNISVELDEN
- D. SPORT(SCHOOL)INFRASTRUCTUUR
- E. ALGEMEEN

HOOFDSTUK III: RESERVERINGEN EN TOEGANG SPORTACCOMMODATIES

- A. SPORTHALLEN
- B. PADELTERREINEN
- C. OPENLUCHT TENNISVELDEN
- D. SPORT(SCHOOL)INFRASTRUCTUUR
- E. ALGEMEEN

HOOFDSTUK IV: PRAKTISCHE AFSPRAKEN

HOOFDSTUK V: SLOTBEPALINGEN

BESLUIT

HOOFDSTUK I: OPENINGSUREN EN TARIEVEN SPORTACCOMMODATIE

A. SPORTHALLEN

De gemeentelijke sporthallen zijn:

- SPORTHAL HIRATHEREN, St.-Jansstraat 8c in Herderen
- SPORTHAL OP 'T REECK, Reekervelt 3 in Riemst.

Artikel 1

De accommodaties zijn alle dagen toegankelijk van 08.30 tot 23.30 u., tenzij anders aangegeven op de planning. Behoudens de feestdagen, zijn de sluitingsdagen bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen en tijdig schriftelijke gecommuniceerd aan de sportverenigingen.

Artikel 2

De tarieven voor het gebruik van de sporthal Hirtheren en de sporthal Op 't Reeck zijn als volgt:

Senioren	Clubs aangesloten sportraad euro/uur	Clubs aangesloten sportraad + grote gebruiker(*) euro/uur	Andere individuele euro/uur
1/1 hal	11	7	15
2/3 hal	7	5,5	12
½ hal	6	3,5	9
1/3 hal	3,5	2,5	6

Jeugd	Clubs aangesloten sportraad euro/uur	Clubs aangesloten sportraad + grote gebruiker(*) euro/uur	Andere individuele euro/uur
1/1 hal	8,5	6	12
2/3 hal	6	4.5	9
½ hal	4,5	3	9
1/3 hal	3	2	5

(*) onder grote gebruikers wordt verstaan: de clubs die minstens 300 uren gebruik maken van de sporthallen per sportseizoen, hetzij in zijn geheel, hetzij voor een gedeelte. In dit geval is er een korting van 30% op de vastgestelde tarieven voor clubs aangesloten bij de sportraad toegestaan. Voor het gebruik van tennisvelden in de sporthallen gelden dezelfde tarieven.

Artikel 3

Een sportvereniging, aangesloten bij de sportraad, kan de volledige sporthal afhuren aan 3,10 euro/uur voor het organiseren van jeugdturnoien (minstens 8 uur/dag).

De volgende voorrangregel geldt: sportclubs, die dagelijks of wekelijks (seizoen) gebruik maken van de sporthal(len) voor een specifieke zalsport hebben voorrang voor reservering.

Artikel 4

De vergaderzaal van de cafetaria sporthal Riemst staat gratis ter beschikking voor Riemsterse verenigingen van Riemst op voorwaarde dat zij erkend zijn door de gemeentelijke adviesraden en/of gemeentelijke sportdienst.

B. PADELTERREINEN

De gemeentelijke padelsterreinen bevinden zich in:

- PADELHAL HIRATHEREN, St.-Jansstraat 8c in Herderen

Artikel 5

De accommodaties zijn alle dagen toegankelijk van 08.30 tot 23.30 u., tenzij anders aangegeven op de planning. De sluitingsdagen zijn bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen en niet beschikbaar in de reservatiemodule.

Artikel 6

De tarieven voor het gebruik van de padelsterreinen zijn voor individuele als volgt bepaald:

24,00 euro/uur

32,00 euro/1,5 uur

C. OPENLUCHT TENNISVELDEN

De gemeentelijke openlucht tennisvelden bevinden zich in:

- SPORT- EN SPEELPLEIN HERDEREN, St.-Jansstraat 8c in Herderen

Artikel 7

De accommodaties zijn alle dagen toegankelijk van 08.30 tot 23.30 u. tenzij anders aangegeven op de planning. De sluitingsdagen zijn bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen en tijdig gecommuniceerd.

Artikel 8

De tennisclub betaalt een jaarlijkse bijdrage voor het seizoen januari-december voor het huren van de 3 tennisvelden, inclusief het gebruik van de verlichting op basis van het aantal leden:

- Categorie 1: tussen 0 en 50 leden: 1.500,00 euro
- Categorie 2: tussen 51 en 75 leden: 2.000,00 euro
- Categorie 3: tussen 76 en 100 leden: 2.500,00 euro
- Categorie 4: tussen 101 en 125 leden: 3.000,00 euro
- Categorie 5: vanaf 126 leden : 3.250,00 euro (=de maximale jaarlijkse bijdrage)

Om de jaarlijkse bijdrage te bepalen, maakt de tennisclub jaarlijks haar officiële ledenlijst over aan de dienst Sport uiterlijk op 01 september van het kalenderjaar. De verschuldigde vergoeding wordt uiterlijk betaald voor 31 oktober, via overschrijving ter attentie van het lokaal bestuur.

Artikel 9

Het tarief voor individuele verhuring of niet-leden bedraagt 7,5 euro/uur.

Artikel 10

Bij gemengd spel (m.a.w. een lid speelt tegen of met een niet-lid) betaalt het niet-lid daarnaast nog 4,00 euro/uur. Zelfs indien er op één terrein gespeeld wordt door 5 leden en 1 niet-lid, dan blijft dit tarief van toepassing voor het niet-lid.

Artikel 11

Voor het gebruik van de verlichting wordt 2,5 euro/uur per terrein aangerekend voor de niet-leden. Uiteraard rekening houdende met het tarief van de huur van het terrein.

D. SPORT(SCHOOL)INFRASTRUCTUUR

De gemeentelijke sport(school)infrastructuur bevinden zich in:

- Sportzaal GBS DE KLINKER, Klein-Lafeltstraat 2 in Riemst
- Sportzaal GBS DE DRIESPRONG, Kattestraat 7 in Millen

Artikel 12

De sportzalen van de schoolinfrastructuur van Millen en Riemst zijn alle weekdays toegankelijk na schooltijd tot 23.30 u.

Artikel 13

De tarieven voor de gemeentelijke sportschoolinfrastructuur zijn:

- sportzaal GBS DE KLINKER, Riemst (school): 2,5 euro/uur
- sportzaal GBS DE DRIESPRONG, Millen (school): 2,5 euro/uur

Artikel 14

De reservatie van de sportzalen binnen de schoolinfrastructuur gebeurt steeds via de dienst sport (sport@riemst.be).

Artikel 15

De sportvereniging die een sportzaal wenst te reserveren, dient eerst een sleutel en de code voor het alarm af te halen/aan te vragen.

E. ALGEMEEN

Artikel 16

De openingsuren en de tarieven kunnen door het lokaal bestuur gewijzigd worden zonder recht op verhaal door de gebruiker/huurder.

HOOFDSTUK II: RESERVERING EN TOEGANG TOT SPORTACCOMMODATIE

A.SPORTHALLEN

Artikel 17

Het seizoen loopt van 1 augustus tot 31 juli van het daarop volgend jaar.

Artikel 18

De clubs delen tijdig het begin en einde van hun trainingsactiviteiten mee aan de dienst sport om een goede planning van de activiteiten mogelijk te maken. De accommodaties zijn ter beschikking na reservering en bevestiging van de boeking door de dienst sport. De reserveringskosten voor huur worden maandelijks gefactureerd aan de gebruiker. Iedere factuur is betaalbaar binnen de 15 dagen.

Artikel 19

Bij het toekennen van de reserveringen wordt er prioriteit gegeven aan groepen boven individuele verhuringen.

Artikel 20

De gebruiker heeft 20 minuten voor de vastgelegde huurtijd toegang tot de kleedkamers. De sporthal zelf is pas toegankelijk vanaf het begin van het gereserveerde uur.

Artikel 21

De gereserveerde tijdsduur wordt strikt gerespecteerd. Inbegrepen in deze gereserveerde tijd is het opbouwen en afbreken van de nodige toestellen. De huurder kan de gereserveerde tijd niet overschrijden of verlengen zonder (schriftelijke) toestemming van de dienst sport.

Artikel 22

De gebruikte materialen worden door de gebruiker teruggeplaatst op de voorziene plaatsen. Materialen zoals: doelen, netten, baskets, scorebord... die nodig zijn voor de beoefening van zijn/haar sporttak mogen tijdens de gereserveerde tijd vrij gebruikt worden zonder bijkomende kosten.

Artikel 23

Annuleren kan tot 7 dagen op voorhand via de dienst sport (sport@riemst.be). Laattijdige annulaties, minder dan 7 dagen op voorhand, worden in rekening gebracht.

Artikel 24

De huurder erkent op de hoogte te zijn van het maximum aantal toegelaten personen. Tijdens evenementen (wedstrijden, manifestaties, tornooien, ...) zijn er niet meer dan 550 personen in de sportzaal toegelaten omwille van de brandveiligheid. Het publiek neemt plaats op de voor behouden plaatsen.

B. PADELTERREINEN

Artikel 25

Het padelseizoen loopt van 1 augustus tot 31 juli van het daarop volgend jaar.

Artikel 26

Er worden geen materialen uitgeleend.

Artikel 27

De reservatie, betaling en toegang tot de padel terreinen kan enkel gebeuren via het online reservatiesysteem van Tennis Vlaanderen (app/website).

De gebruiker is gebonden aan de hem toegestane uurregeling (maximaal 1,5 uur). Er is geen verlenging mogelijk. De gebruiker kan een volgende reservering boeken na het beëindigen van het eerste gereserveerde tijdslot.

Artikel 28

De personen die niet actief spelen, hebben geen toelating om de padel terreinen te betreden. De gebruiker mag de padel terreinen voor geen andere bestemming gebruiken dan deze waarvoor het gebruik is bestemd en toegestaan.

Artikel 29

Annuleren van een terrein kan enkel via het reservatiesysteem van Tennis Vlaanderen (app/website).

C. OPENLUCHT TENNISTERREINEN

Artikel 30

Het seizoen loopt van 1 augustus tot 31 juli van het daarop volgend jaar.

Bij het toekennen van de reserveringen wordt er prioriteit gegeven aan de tennisclub Riemst boven individuele reserveringen.

Artikel 31

Zowel leden als niet-leden kunnen de beschikbare tennisterreinen reserveren. De volgende voorrangsregels zijn van toepassing:

Reservatie voor clubleden

- clubleden hebben voorrang
- de club heeft 12 vast gereserveerde uren op terrein A en B voor het lesgeven aan hun leden op de vastgestelde dagen en uren;
- de club heeft het recht om elke vrijdag van 18.00-23.00 uur clubavonden te organiseren op terrein A, B en C. Niet-leden kunnen hieraan deelnemen, mits betaling van het vastgestelde tarief.
- de club heeft het recht om tijdens interclubkampioenschappen, toernooien, ... gebruik te maken van de beschikbare terreinen (A, B en C) op de vastgelegde dagen en uren;
- een lid kan telkens voor één uur reserveren en de volgende reservatie maken als het gereserveerde uur voorbij is.

Reservatie voor niet-leden:

- niet-leden kunnen reserveren op de vrije uren
- een niet-lid kan telkens voor één uur reserveren en de volgende reservatie maken als het gereserveerde uur voorbij is binnen de beschikbare vrije uren.

Artikel 32

De reservatie, betaling en toegang tot de tennisterreinen kan enkel gebeuren via het online reservatiesysteem van Tennis Vlaanderen (app/website) voor de individuele reservaties (niet in clubverband).

De gebruiker is gebonden aan de hem toegestane uurregeling (maximaal 1,5 uur). Er is geen verlenging mogelijk. De gebruiker kan een volgend uur reserveren na het beëindigen van het eerste gereserveerde tijdslot.

Artikel 33

De gebruikte materialen moeten door de tennisclub teruggeplaatst worden op de voorziene plaatsen.

Artikel 34

Annuleren van het terrein kan enkel via het reservatiesysteem van Tennis Vlaanderen, zie Padel (app/website)

Artikel 35

De gebruiker is verplicht:

- de terreinen na afloop van de reservatie te slepen
- sluiten na het beëindigen van de activiteit (accommodaties)
- de lichten te doven bij het verlaten van de terreinen

Artikel 36

Het College van Burgemeester en Schepenen is gemachtigd om tijdens het seizoen, de tennisterreinen te sluiten bij extreme weersomstandigheden.

D. SPORTZALEN SCHOOLINFRASTRUCTUUR

De artikelen vermeld onder II.A. zijn eveneens van toepassing op de sportzalen van de scholen.

E. ALGEMEEN

Artikel 37

De gebruiker kan aanspraak maken op de sportaccommodaties, inclusief de behorende kleedkamers en douches binnen het gereserveerde tijdslot.

Artikel 38

Er is geen toegang voor groepen zonder meerderjarige begeleiding.

Artikel 39

Onderverhuur van de accommodaties of ingebruikname door derden is niet toegelaten zonder voorafgaandelijke toestemming van het lokaal bestuur.

Artikel 40

De gebruiker kan enkel de terreinen gebruiken die door de gemeente toegewezen zijn. Kleedkamers, bergingsruimte en sportvloer mogen enkel betreden worden door sportbeoefenaars.

Artikel 41

Enkel verenigingen kunnen gebruik maken van eigen materiaal en dit opbergen op de voorziene plaatsen. Dit gebeurt steeds op eigen risico en na (schriftelijke) toestemming van de dienst sport.

Artikel 42

Het College van Burgemeester en Schepenen en/of de daar toe gemachtigde personen hebben het recht om prioritair uren te reserveren in het reservatiesysteem voor de organisatie van eigen sport- en/of promotionele activiteiten en behoudt het recht om gereserveerde tijd door de huurder in te trekken voor de organisatie van bijzondere wedstrijden, tornooien, e.d.... Het lokaal bestuur annuleert in dit geval de geplande kosten. De huurder heeft geen recht op een schadevergoeding.

HOOFDSTUK III: PRAKTISCHE AFSPRAKEN

De onderstaande artikelen gelden voor alle gemeentelijke sportaccommodaties.

Artikel 43

Iedere gebruiker en bezoeker is bij het betreden van de sportaccommodatie onderworpen aan dit besluit en is verondersteld de inhoud te kennen en afspraken stipt na te leven.

Artikel 44

Het is de gebruiker niet toegelaten:

- de sportzalen en/of terreinen zonder reservatie te betreden;
- in of rond de sportzalen of de terreinen te roken, te eten, te drinken alsook kauwgom te gebruiken, dit geldt ook voor de gang van de kleedkamers, de kleedkamers en de douches;
- kennisgevingen, publiciteit, affiches of aankondigingen van welke aard ook in de sportaccommodaties en bijhorende ruimten, aan te brengen.
Na goedkeuring door het lokaal bestuur kunnen deze wel beperkt in de inkomhal opgehangen worden op de daarvoor voorziene borden;
- wijzigingen aan te brengen in de regeling van de verwarming en verlichting van de sportzalen;
- fietsen of andere vervoermiddelen in de gangen of andere ruimten te plaatsen.

Een eventuele afwijking kan in bijzondere gevallen als het lokaal bestuur daartoe beslist.

Artikel 45

De gebruiker is verplicht:

- de sportzalen en/of terreinen op voorhand te reserveren;
- de gereserveerde huurtijd en de voorwaarden van dit reglement strikt na te leven;
- de sportvloer te beschermen en de instructies van de verantwoordelijke te volgen om schade aan de sportvloer te voorkomen, afhankelijk van de activiteit;
- aangepast schoeisel te dragen;
- voldoende toezicht te voorzien, ook voor de publieke tribune opdat activiteiten ordentelijk verlopen
- de kleed - en doucheruimten tijdig te ontruimen: maximum een half uur na einde reservering zijn de kleed-en doucheruimtes volledig vrij;
- de sportzalen en/of terreinen opgeruimd achter te laten;
- de lichten te doven na gebruik van de sportzalen/terreinen indien de reservering de laatste van de dag is;
- de openluchttennisterrains te slepen na gebruik.

Artikel 46

De mogelijkheid om zelf drank te verkopen in de sporthallen, is een aangelegenheid tussen de gebruiker, het college van burgemeester en schepenen en de uitbater van de cafetaria.

HOOFDSTUK IV: SLOTBEPALINGEN

De onderstaande artikelen gelden voor alle gemeentelijke sportaccommodaties.

Artikel 47

De huurder gebruikt de sportaccommodatie op eigen risico. Het lokaal bestuur en zijn gemandateerden kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor opgelopen schade van lichamelijke of stoffelijke aard (aan derden) of voor verlies of diefstal van persoonlijke bezittingen, enz. ...

Artikel 48

De huurder is verantwoordelijk voor elke schade aan het gebouw of aan het beschikbaar gestelde materiaal tijdens de reservering. De schade wordt vastgesteld door zijn personeel en/of politie. De gemeente herstelt de schade en verhaalt de kosten aan de gebruiker.

Artikel 49

De gebruiker verwittigt de dienst sport als er zich problemen voordoen, van welke aard ook. De gebruiker meldt alle beschadigingen die tijdens het gebruik ontstaan of werden vastgesteld bij het begin van de ingebruikname, onmiddellijk te melden aan de dienst sport.

Artikel 50

Bij het niet naleven van de verplichtingen heeft de verantwoordelijke het recht de ingebruikneming onmiddellijk stop te zetten en de gebruiker niet meer toe te laten tot de accommodatie, met de vooraf aangegane financiële verplichtingen.

Artikel 51

Het lokaal bestuur ziet toe op de naleving van het reglement. Het lokaal bestuur behoudt altijd het recht om toezicht uit te oefenen op de sportaccommodatie. Het publiek is verplicht de instructies van de verantwoordelijke na te leven. Gebruikers of bezoekers kunnen verwijderd worden door tussenkomst van het personeel van het lokaal bestuur en/of politie bij onbetamelijk of onzedig gedrag. Een toegangsverbod kan voor een bepaalde periode aan personen opgelegd worden.

Artikel 52

Dit besluit omvat de tarieven en gebruiksvoorwaarden voor de huur van gemeentelijke sportinfrastructuur en vervangt het besluit van 13 februari 2017. Dit besluit is van toepassing vanaf 01/09/2024.

Artikel 53

Dit besluit wordt bekend gemaakt conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Namens de Raad

get.

Bart Weekers

algemeen directeur

get.
Davy Renkens
voorzitter

Voor eensluidend afschrift

Bart Weekers

algemeen directeur

Davy Renkens
voorzitter